



Общество с ограниченной ответственностью

«Архстройпроект»

г.Курган, ул.Тобольная, 62 оф.26

тел.8(3522)623-000

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛА ДОЛГИЕ И ДЕРЕВНИ МАЛОДОЛГИЕ
ЧАСТООЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА СЕЛА ДОЛГИЕ И ДЕРЕВНИ
МАЛОДОЛГИЕ**

г. Курган

2011

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Директор ООО "Архстройпроект"	А.И. Александров
Исполнительный директор	В.З. Ионов
Главный инженер проекта	Н.Т. Русаков
Главный архитектор проекта	Е.А. Жаринова
Разработчики архитектурно — планировочных решений, архитекторы	Д.Ю. Ковалёв В.В. Большаков М.Д. Янахметова Е.С. Цветкова Р.Р. Чигинцева
Ведущие специалисты по сбору и систематизации исходной информации	А.В. Концевой Д.А. Жилияков
Экспертная оценка возможности использования возобновляемых источников энергии на территории района	И.М. Кирпичникова, доктор техн.наук
Дороги, транспорт	В.В. Большаков
Общая характеристика	Д.А. Жилияков
Экологические проблемы и пути их решения, основные природоохранные мероприятия	Н.В. Плотников, канд.с/х наук
Туризм, рекреация	В.В. Большаков
Экономическое развитие и анализ	А.С. Петрова Н.В. Якупова
Электро-, тепло- и газоснабжение	А.А. Зуев, канд. техн.наук
Водоснабжение и водоотведение	Александрова Л.М.
Организация и проведение выездных работ на территории района	А.И. Александров В.З. Ионов Д.Ю. Ковалёв А.В. Концевой
Компьютерное оформление	Е.Н. Михайлова

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование
1. Текстовые материалы	
	Том 1. Положения о территориальном планировании села Долгие и деревни Малодолгие
	Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана села Долгие и деревни Малодолгие
2. Электронные материалы	
	Текстовые материалы 2 тома в формате Word, иллюстрационные материалы (карты-схемы) в формате JPG, MapInfo

Состав графических материалов

№	Наименование документа
1	Основной чертеж(проектный план), М 1:2 000.
2	Схема функциональных зон, М 1:2 000.
3	Схема административных границ, М 1:25 000.
4	Схема ограничений использования территорий, М 1:2 000.
5	Схема границ территорий и земель, М 1:2 000.
6	Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, М 1:2 000.
7	Схема развития объектов транспортной инфраструктуры, М 1:2 000.
8	Схема развития иных объектов и объектов обеспечения пожарной безопасности, М 1:2 000.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цели и задачи территориального планирования.....	5
1.1. Цели территориального планирования.....	5
1.2. Задачи территориального планирования.....	5
2. Прогноз численности населения.....	7
3. Предложения по территориальному развитию.....	9
3.1. В части развития экономики села Долгие и деревни Малодолгие.....	9
3.2. В части архитектурно-планировочной организации территории села Долгие и деревни Малодолгие.....	9
3.3. Развитие жилых территорий.....	10
3.4. Развитие рекреации	12
3.5. Развитие социальной инфраструктуры.....	13
3.6. Организация производственных территорий.....	14
3.7. Развитие транспортной инфраструктуры.....	15
3.7.1. Внешний транспорт.....	15
3.7.2. Улично — дорожная сеть.....	15
3.7.3. Транспорт.....	15
3.8. Развитие инженерной инфраструктуры.....	16
3.8.1. Водоснабжение.....	16
3.8.2. Водоотведение.....	20
3.8.3. Теплоснабжение.....	20
3.8.4. Газоснабжение.....	21
3.8.5. Электроснабжение.....	22
4. Основные технико-экономические показатели проекта.....	24
5. Экологическое состояние села восточное и риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	30
5.1. Экологическое состояние.....	30
5.2. Состояние атмосферного воздуха.....	30
5.3. Состояние водных объектов и источников водоснабжения.....	30
5.4. Отходы производства и потребления.....	30
6. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	33
6.1. Мероприятия по предотвращению ЧС.....	33

1. Цели и задачи территориального планирования

1.1. Цели территориального планирования

Территориальное планирование села Долгие и деревни Малодолгие направлено на определение функционального назначения территорий села исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития села;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Генеральный план - основной градостроительный документ, определяющий в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий села, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

На уровне генерального плана можно выделить несколько основных задач.

1.2. Задачи территориального планирования

Основной задачей пространственного развития является создание благоприятной среды жизни и деятельности людей и условий для устойчивого развития села Долгие и деревни Малодолгие.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся следующие задачи:

- качественное и количественное развитие жилищного фонда;
- создание качественной социальной сферы обслуживания населения;
- возможность получения квалифицированных услуг в сфере образования и здравоохранения;
- создание условий для отдыха и занятий спортом;
- совершенствование инженерной и транспортной инфраструктур;
- создание условий для развития производственных сфер.

Исходя из комплексного градостроительного анализа потенциалов поселения, генеральным планом определены основные пути решения задач пространственного развития села Долгие и деревни Малодолгие:

- совершенствование архитектурно - пространственной структуры сельской территории на основе историко-культурного, природного и урбанизированного каркасов, а также зонирование территории села в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ;
- развитие зоны общественного центра и объектов социальной

инфраструктуры;

- регенерация и развитие жилых территорий;
- реорганизация и развитие производственных территорий.

Развитие и преобразование функциональной структуры села Долгие и деревни Малодолгие соответствует прогнозируемым направлениям развития экономики Частоозерского района с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития основных отраслей экономики села.

2. Прогноз численности населения

Перспективный расчёт численности населения села Долгие и д.Малодолгие проведём исходя из данных статистических наблюдений по Частозерскому району по трём вариантам:

- 1 вариант «Пессимистичный»;
- 2 вариант «Реалистичный»;
- 3 вариант «Оптимистичный».

В основу расчёта по 1 варианту положен прогноз среднегодовой убыли численности населения Частозерского района на 1,4%. Этот пессимистичный прогноз основан на совокупном действии сложившихся факторов: естественной убыли населения и миграционного оттока. По этому варианту прогнозная численность населения села на конец 2020 года составит 426 человек.

«Реалистичный» и «Оптимистичный» варианты демографического прогноза рассчитаны на предположении, что активная демографическая политика государства в форме национальных проектов приведёт к росту рождаемости и снижению смертности. Улучшение качества жизни в районе и развитие рынка труда дадут на первом этапе стабилизацию демографической ситуации в районе, на последующем этапе прогнозируется постепенное увеличение численности населения, в том числе и за счёт миграционного притока. Среднее значение показателя притока миграции предполагается постоянным в течение всего прогнозного периода и составляет 65 человек. Миграционный приток возможен в случае обеспечения новых рабочих мест в районе и создания при этом комфортных условий проживания. Возможно, что в условиях нехватки трудовых ресурсов и высокой демографической нагрузки может возникнуть необходимость активизации миграционной политики, причем основной упор будет делаться не на временную трудовую миграцию, а на привлечение мигрантов на постоянное место жительства.

В «Оптимистичном» варианте дополнительно учитывались влияния поведенческих факторов на состояние здоровья и сроки жизни населения (структура и качество питания, потребление алкоголя и курение, занятия спортом, здоровый образ жизни, улучшение условий жизни в районе и т.д.). Увеличение уровня доходов населения способствует повышению рождаемости, что приводит к естественному приросту населения.

Таблица 1

Прогноз численности населения села Долгие и деревни Малодолгие

Вариант		Естествен- ный при-рост (убыль), человек	Миграци- онный приток человек	Численность населения, человек	Изменение населения, человек
1.Пессимистичный	2013г.	-15	-	517	-15
	2015г.	-14	-	503	-14
	2020г.	-31	-	470	-33
2.Реалистичный	2013г.	-15	15	532	0
	2015г.	-10	15	537	5
	2020г.	-19	35	553	16
3.Оптимистичный	2013г.	-8	15	539	7
	2015г.	-7	15	547	8
	2020г.	-10	35	572	25

Для расчётов параметров развития территории села Долгие и д.Малодолгие выбран 3 вариант – оптимистичный, согласно которому численность населения к расчётному сроку 2020 года должна достигать 572 человека. Такой вариант развития принят на основании перспективы развития производственной, туристико - рекреационной сфер, а так же учитывая прохождение вблизи села Долгие федеральной автодороги М-51 «Байкал». Перечисленные факторы развития способствуют привлечению миграционного притока населения.

3. Предложения по территориальному развитию

3.1. В части развития экономики села Долгие и деревни Малодолгие

Основу экономики села традиционно составляет сельскохозяйственное производство.

Для дальнейшего развития экономики села проектом предлагается:

- создание новых производственных площадок, подготовка новых территорий в юго-восточной части села Долгие для размещения тепличного хозяйства, складов пищевых продуктов, обслуживающих аграрный сектор экономики (в том числе и для субъектов малого предпринимательства), новой производственной зоны в северо-восточном направлении от села Долгие для размещения кроликофермы до 2021г.;

- реконструкция и использование бывших производственных площадей МТФ под производство комбикормовой продукции;

- подготовка инженерной и транспортной инфраструктуры для последующего строительства предприятий по переработке и хранению овощной продукции в юго-восточной части села Долгие (в том числе и для субъектов малого предпринимательства) до 2015г.;

- зарезервировать территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленной, коммунально-складской, общественно-торговой и иных зонах муниципального образования. Границы земельных участков определить при разработке проектов планировки, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе;

- включение села Долгие в маршруты познавательного и просветительского туризма Курганской области в связи с наличием на территории села Долгие памятника истории и культуры 19 века, с созданием соответствующей инфраструктуры и обеспечением условий безопасности и комфортного проживания туристов;

- создание условий для развития личных подсобных хозяйств селян и организацию возможностей сбыта излишков сельскохозяйственной продукции через снабженческо – сбытовые кооперативы, действующие на территории Частоозерского района.

3.2. В части архитектурно-планировочной организации территории села Долгие и деревни Малодолгие

Проектом предлагается:

- упорядочение существующей застройки села Долгие и деревни Малодолгие в целях ликвидации пустырей и иных неиспользуемых или нерационально используемых территорий, в основном, в целях жилищного строительства до

2015г.;

- комплексное освоение в целях жилищного строительства земельных участков в юго-восточной части от села Долгие и в западной части от деревни Малодолгие с формированием новых жилых кварталов, тем самым формируя единый населённый пункт из села Долгие и деревни Малодолгие с общей социальной инфраструктурой в расчетный срок до 2020 г.;
- развитие узлов общественных центров в центральных частях села Долгие и деревни Малодолгие;
- формирование новых производственных зоны в юго-восточном и в северо-восточном направлениях от села Долгие;
- территориальное обеспечение для развития малого и среднего бизнеса (с привлечением их к созданию социальной, инженерно-транспортной инфраструктур);
- развитие природного комплекса (парков, скверов, бульваров, набережных и т. д.) в центральной части села;
- развитие рекреационных объектов на набережной озера Долгое;
- создание оздоровительного комплекса на озере Долгое в северо-западной части села Долгие.

Данный вариант предполагает развитие территории с расширением существующих границ села с учётом водоохраной зоны озера Долгое.

3.3. Развитие жилых территорий

Строительство нового жилья в селе Долгие и деревне Малодолгие не ведётся в течение последних 10 лет. Решение жилищных проблем селян, в том числе и строительство социального жилья, может осуществляться по принятой Администрацией Частоозерского района целевой программе "Обеспечение жильём молодых семей в Частоозерском районе до 2012 года", по которой до 50% стоимости строительства возмещается из бюджетных источников. Данный фактор является стимулирующим в развитии жилищного строительства. Также на территории Частоозерского района действует региональная целевая программа "Социальное развитие села Курганской области", что позволит удовлетворить растущие потребности населения в качественном жилье, благоустройстве жилого фонда. При этом благоприятным для населённых пунктов станет благоустройство жилого фонда, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье, в благоприятной среде обитания предусматривается за счет:

- освоения свободных от застройки площадок, наиболее благоприятных по природно-ландшафтным характеристикам;
- преобразования существующей застройки путем благоустройства жилых кварталов и частичное расширение существующих земельных участков;
- реновации жилого фонда в сохраняемой усадебной застройке (замена ветхих домов в пределах существующих земельных участков).

На основании вышеизложенного Генеральным планом планируется следующее развитие жилых территорий населённых пунктов:

1. увеличение территорий существующих земельных участков путем их частичного расширения на 1,1 га;
2. увеличение территорий усадебной застройки на 20,9 га.

Параметры жилых территорий определены, исходя из условий, что за расчетный период Генплана составят:

- прогнозируемые объемы жилищного строительства – 6390 м² общей площади (при обеспечении каждой семьи отдельной квартирой или индивидуальным домом и общей площадью 30 м² на человека), в т. ч. объемы строительства на 1 очередь в 1110 м² общей площади определены;

- средние размеры земельных участков, предоставляемых в границах села, при расширении существующих земельных участков 0,2 га и 0,3 га для проектируемых территорий на 1 дом;

- структура жилищного строительства – 100% – усадебный фонд.

Развитие и преобразование жилых территорий, предусматриваемые Генпланом, должно сопровождаться комплексом санитарно-гигиенических и благоустроительных работ на основе обеспечения оптимальной плотности застройки.

На перспективу (за расчетный срок генплана) размещение жилищного строительства предлагается на свободных территориях, имеющих в южной части села, с осуществлением мероприятий по их инженерной подготовке.

Таблица 2

Распределение объёма строительства жилья по этажности и очередности

Показатели	Исходный 2010 г.	Расчетный срок 2021г.	В т. ч. на 1 очередь 2015г.
1	2	3	4
1. Жилищный фонд села, м2 общей площади, всего	10700	17090	11810
В том числе:			
1-2-эт. усадебный фонд	10700	17090	11810
2. Объем строительства , м2, всего	0	6390	1110
В том числе:			
1-2-эт. усадебный фонд	0	1860	450
Маневренный фонд	0	4530	660
3. Численность населения, чел.	532	572	547
В том числе проживающие в			
1-2 эт. усадебных домах	532	572	547

Осуществление намеченных мероприятий дает следующие результаты:

- увеличение жилищного фонда в 1,6 раза, с 10700 м² до 17090 м² общей площади;
- развитие территорий жилых кварталов в 1,6 раза, с 35,9 до 56,8 га;
- повышение средней жилищной обеспеченности населения в 1,5 раза, с 20,0 до 30,0 м²/чел;
- изменение структуры жилищного строительства и фонда, увеличение удельного веса комфортного жилья.

3.4. Развитие рекреации

Эффективное развитие рекреационно-туристической функции села Долгие необходимо связывать с комплексным благоустройством территории, в том числе рекреационных зон, строительством инфраструктуры отдыха и туризма, восстановлением и модернизацией существующих пунктов остановок туристов, строительством баз для активного отдыха туристов, а также спортивных объектов, развитием сферы обслуживания. Создание благоприятных условий для туристической деятельности, безусловно, должно быть сопряжено и с развитием территории самого поселения. Инвестиции, привлекаемые в туристическую отрасль, помогут решить проблемы с благоустройством территории, развитием инженерной сети, созданием новых рабочих мест, и как мультипликативный

эффект – повысит привлекательность территории для постоянного проживания.

На территории села Долгие находятся церковь Иоанна Златоуста, которая является памятником истории и культуры 19 века и уникальным объектом для познавательного туризма.

Озеро Долгое обладает лечебно – оздоровительным ресурсом, который в настоящее время не используется. В связи с этим в селе Долгие целесообразно развивать рекреационную отрасль.

Проектом предусмотрено развитие рекреационной зоны села по следующим направлениям:

- благоустройство и озеленение площади перед церковью Иоанна Златоуста;
- строительство открытых площадок для концертов рядом с гостиницей на набережной озера Долгое в северо – восточной части села;
- озеленение и благоустройство улиц Центральная, Молодёжная, Советская, Зелёная;
- озеленение природоохранных зон озера Долгое.

В перспективе рекреационно-туристическая инфраструктура должна быть рассчитана на максимально большее количество целевых групп населения. В проекте особо выделены территории, предназначенные для развития туристско-рекреационной инфраструктуры.

Для строительства инфраструктуры кратковременного отдыха и развлечений выделены парковые зоны в центральной части села в составе общественного центра и на набережной озера Долгое.

3.5. Развитие социальной инфраструктуры

Дальнейшее развитие социальной инфраструктуры села Долгие и деревни Малодолгие предусматривается с тем, чтобы способствовать:

- повышению уровня разнообразия доступных для населения мест приложения труда за счет расширения, в т.ч. нового строительства, коммерческо-деловой и обслуживающей сферы;
- повышению уровня образования, уровня здоровья, культуры, повышению качества трудовых ресурсов;
- достижению нормативных показателей обеспеченности учреждениями социально-гарантированного уровня обслуживания (детские дошкольные учреждения, общеобразовательные учреждения, поликлиники и т. д.);
- повышению доступности центров концентрации объектов культурно-бытового обслуживания, объектов рекреации;
- в конечном итоге, повышению качества жизни и развития человеческого потенциала.

Основные мероприятия по развитию социальной инфраструктуры:

- сохранение и укрепление материально-технической базы учреждений образования;

- строительство детского сада на 40 мест и детской художественной школы в районе планируемой жилой застройки в юго-восточной части села;
- строительство спортивного комплекса, состоящего из стадиона и спортивных залов в центральной части села Долгие;
- строительство пожарного депо в восточной части села Долгие;
- строительство санатория (оздоровительного лагеря), реабилитационного центра (возможно для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата), конюшни для ипотерапии и обучению верховой езде на лошади и гостиницы на берегу озера Долгое;
- размещение предприятий торговли на 45 м² торговой площади в новом общественном центре в юго-восточной части села;
- восстановление скважины для питьевой воды в южной части села Долгие;
- создание нового полигона для ТБО юго-западнее села Долгие, с выносом существующего, расположенного с нарушением санитарно-защитных норм.

Намечаемые Генпланом мероприятия по развитию социальной инфраструктуры будут способствовать существенному улучшению условий жизнедеятельности населения, увеличению коммерческой эффективности, пополнению бюджета села, тем самым – повышению качества жизни населения села Долгие и деревни Малодолгие.

3.6. Организация производственных территорий

Идет формирование системы малого бизнеса, малого предпринимательства, увеличивается занятость населения в обслуживающих население отраслях. На обозримый период Генплана вероятностное развитие экономической базы села предполагается следующим:

- сохранение преобладающей отрасли – производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- развитие производств переработки сельхозпродукции, развитие предприятий субъектов малого предпринимательства, как наиболее гибких в плане изменения технологии и ассортимента выпускаемой продукции, в первую очередь, предприятий пищевой промышленности;
- расширение сферы услуг, развитие народных промыслов.

Организация производственных территорий имеет целью повышение экологической безопасности и более эффективное использование градостроительного потенциала этих территорий в интересах развития села.

Проектом предусматривается:

- резервирование площадей в южной части для строительства предприятий сельскохозяйственного производства (тепличного хозяйства со складами пищевых продуктов);
- создание новых производственных территорий в северо-восточной части села, в состав которых войдёт животноводческая ферма;

-организация санитарно-защитных зон предприятий.

3.7. Развитие транспортной инфраструктуры

3.7.1. Внешний транспорт

Обслуживание массовых грузовых и пассажирских перевозок села осуществляет автомобильный транспорт.

Сеть внешних автодорог – регионального значения, тип покрытия – асфальт, ширина проезжей части – 15 м.; поселковая дорога, тип покрытия дорог – асфальто-бетон, ширина проезжей части – 7 м.

3.7.2. Улично — дорожная сеть

Проектируемая улично-дорожная сеть решена с учетом:

- сложившейся системы улиц;
- планировочной структуры села;
- обеспечения наиболее удобных связей со всеми функциональными зонами и объектами, расположенными вне пределов села.

Классификация улично-дорожной сети, в соответствии со СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89*), принята следующая:

- поселковая дорога;
- главная улица;
- жилая улица.

Сформированная система УДС состоит из:

- главной улицы Центральной, проходящей в широтном направлении, имеющей выход на внешние направления;
- жилой улицы Молодежной, являющейся дублером главной улицы;
- жилых улиц Зеленой и Советской, проходящих в меридианальном направлении;
- сети переулков, соединяющих жилые улицы.

Параметры элементов поперечных профилей улиц и дорог установлены с учетом их категорий и типа застройки.

За расчетный период генплана предлагается строительство 4,6 км улиц с усовершенствованным и твердым покрытием.

3.7.3 Транспорт

Транспортная инфраструктура должна обеспечить комфортную доступность территорий села, безопасность и надежность внутрисельских и внешних транспортных связей в условиях роста подвижности населения и объемов пассажирских и грузовых перевозок, жестких экологических требований.

Основными направлениями развития транспортной инфраструктуры

являются:

- формирование транспортной системы, отвечающей требованиям автомобилизации села;

- реконструкция и развитие систем внешнего транспорта.

Решение задач автомобилизации предусматривает:

- увеличение уровня автомобилизации индивидуального легкового транспорта;

- создание в общественных и жилых зонах пешеходных зон, обеспечивающих удобные изолированные от транспортных потоков пешеходные связи;

- развитие системы хранения и паркования автомобилей и системы автосервиса.

Использование подвижного состава малой вместимости решает проблему транспортного обслуживания и обеспечивает безопасное движение по основным улицам в сложившейся жилой застройке.

Кроме того, необходимо развитие мобильной сети маршрутных такси с гибким графиком движения, учитывающим неравномерность пассажиропотока по часам суток, дням недели и сезонам.

3.8. Развитие инженерной инфраструктуры

3.8.1. Водоснабжение

Дебет существующей рабочей скважины составляет 1-0.8 л/с или 57.6 м³/сут.(при нормативном сроке работы скважин 20 ч. в течение суток). Дефицит воды составит на 1 очередь строительства – 104.11м³/сут., на расчетный срок – 227.74 м³/сут.

Также следует отметить, что у скважины истекает или истек нормативный срок эксплуатации. Существующая скважина находится в центре поселка и не имеет санитарно- защитной зоны, что является нарушением требованием СанПиН 2.1.4.1074-01.

Таким образом, для обеспечения потребностей населенного пункта в воде питьевого качества необходимо строительство новых водозаборов подземных вод. Размещение нового источника водоснабжения с соблюдением всех требований СанПиН 2.1.4.1074-01.

Существующая скважина, до введения в действие нового источника водоснабжения, сохраняется с проведением мероприятий по реконструкции. После введения в эксплуатацию нового водозабора существующая скважина сохраняется в качестве резервных источников водоснабжения или используются для технического водоснабжения.

Проектируемая схема водоснабжения

Проектируемая схема водоснабжения принята централизованной. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным. Поселковый водопровод обеспечивает хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, а также тушение пожаров.

Проектируемая схема водоснабжения представляется следующим образом. Вода от новых артезианских скважин по водоводам поступает на проектируемые водопроводные сооружения, откуда после водоподготовки и обеззараживания подается насосной станцией II подъема в водопроводные сети села.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84* и этажностью проектируемой застройки свободные напоры в сети принимаются: для малоэтажной застройки 10-14 м.

Потребные напоры будут обеспечиваться существующей водонапорной башней $H=15.0\text{м}$ и проектируемой насосной станцией II подъема. Проектом предусматривается вместо водонапорной башни применять на водоразборной сети частотные преобразователи напора воды с соответствующим автоматическим оборудованием и приборами расхода и контроля, устанавливающимися в специальном павильоне.

Для экономии и контроля необходимо оборудование средствами учета воды всех потребителей воды, а также сооружений водопроводного хозяйства на всех этапах подготовки и транспортировки воды.

Водоводы и магистральные сети

Для подачи воды от проектируемого группового водозабора до головных водопроводных сооружений предусмотрено строительство водовода D110 в две нитки длиной $\approx 0.70\text{км}$, из пластиковых труб марки ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001. Протяженность водовода будет уточняться после определения места расположения площадки группового водозабора.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей. Водопроводные сети проектируются кольцевыми с установками на них пожарных гидрантов и водоразборных колонок. Расчетная длина водопровода составляет 8.3км (по поселку). Количество пожарных гидрантов 40шт. Водоразборные колонки размещаются в колодцах в радиусе обслуживания 100м. Количество водоразборных колонок – 30 шт. Новые участки сетей надлежит укладывать из пластиковых труб «питьевая» ПЭ100 ГОСТ 18599-2001. Проектируемые сети к районам нового строительства закольцовываются с сетями 1 очереди строительства. Общая протяженность водопроводной сети на расчетный срок строительства составит 2.5 км .

Установка арматуры предусмотрена в водопроводных колодцах и камерах из

сборного железобетона. В повышенных точках сети предусмотрена установка вантузов, в пониженных точках – выпуски. Для обеспечения промывки сети и ее опорожнения при ремонтных работах на сети предусмотрены «мокрые» колодцы.

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения существующей и новой застройки необходимо выполнение работ по реконструкции водопроводных сетей, с заменой участков с сверхнормативным износом и участков с недостаточной пропускной способностью.

Детальная разработка водопроводных сетей и сооружений на них будет решаться на последующих стадиях проектирования.

Зоны санитарной охраны

В соответствии со СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» для источников водоснабжения, водопроводных сооружений и водоводов должны организовываться зоны санитарной охраны для обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

Для подземных источников зона санитарной охраны состоит из трех поясов:

— первый пояс – зона строгого режима;

— второй и третий – зоны ограничений.

Зона строгого режима устанавливается на расстоянии от 30 до 50 м от устья скважин, в зависимости от защищенности водоносного горизонта. Границы зон санитарной охраны подземных источников устанавливаются при выполнении проекта артезианских скважин.

На территории зоны I пояса должны соблюдаться следующие мероприятия. Территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений.

На территории зон санитарной охраны II и III пояса запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

На территории зоны II пояса не допускается размещать кладбища, скотомогильники, поля фильтрации, животноводческие и птицеводческие предприятия, а также применять ядохимикаты, удобрения и загрязнять территорию промышленными отходами. Существующие здания, расположенные на территории зоны II пояса, должны быть канализованы или оборудованы водонепроницаемыми выгребными ямами.

Размеры границ II и III поясов ЗСО подземных источников будут

определяться гидродинамическими расчетами при проектировании водозаборов.

Существующие недействующие скважины, а также скважины, в отношении которых невозможна организация зон санитарной охраны, должны быть ликвидированы с соблюдением мероприятий, исключающих загрязнение водоносного горизонта, в присутствии гидрогеолога и представителя санитарно-эпидемиологической службы.

Границы первого пояса зоны санитарной охраны водопроводных сооружений совпадают с ограждением площадки сооружений и устанавливаются на расстоянии 30 метров от стен водопроводных сооружений.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов, проходящих по не застроенной территории – не менее 10 м в сухих грунтах, не менее 50 м – в мокрых грунтах; по застроенной территории – по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы ширину санитарно-защитной полосы допускается уменьшать. В пределах этой полосы должны отсутствовать источники загрязнения почв и подземных вод.

Таблица 3

Проектируемые объекты системы водоснабжения

№ п/ п	Наименование объектов системы водоснабжения	Ед. изм.	Количество по очередям строительства	
			I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Строительство группового водозабора подземных вод общим дебетом	л/с	2.25	3.96
2	Строительство комплекса головных водопроводных сооружений: насосная станции II подъема – станция обеззараживания	объект	1	-
3	Строительство резервуаров чистой воды	м ³	2x150	-
4	Строительство водовода 2D110 от группового водозабора до площадки водопроводных сооружений	км	0.70	-
5	Строительство сетей водоснабжения в районах нового строительства и существующей застройки Ду-110мм	км	6.0	2.50

Таблица 4

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование объектов системы водоснабжения	Ед. изм.	Количество по очередям строительства	
			I очередь	Расчетный срок
1	Водопотребление всего: в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут . -//-	161.71 13.43	291.50 42.20
2	Среднесуточное водопотребление в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут. -//-	161710 13430	291500 42200
3	Производительность водозаборных сооружений	м ³ /су т	150.0	300.0
4	Протяженность водопроводной сети	км	6.7	2.50

3.8.2. Водоотведение**Проектируемая схема водоотведения**

Проектом не предусматривается строительство в селе Долгие централизованной канализации. Система канализации принимается вывозная с отведением всех хоз-бытовых стоков в водонепроницаемые выгреба. При невозможности строительства очистных сооружений предлагается использовать водонепроницаемые выгребы-накопители с последующим вывозом стоков на ОСК села.

3.8.3. Теплоснабжение**Источники теплоснабжения**

Теплоснабжение зданий соцкультбыта села осуществляется от 2 котельных – центральная котельная – 2 котла общей производительностью 0,60 Гкал/ч; с индивидуальными котлами 2шт-1.2 Гкал/ч; принадлежащая пр. «ЗАО Долговское».

– котельная «Школьная» – 2 котла «КВ-300 общей Q = 0.60 Гкал/ч .

Мощности котельных достаточно для обоих сроков проектирования. С применением газа на топливо котельных улучшится надежность теплоснабжения зданий соцкультбыта села.

Топливо для котельных – твердое (каменный уголь)-существующее.

Теплоснабжение усадебной застройки осуществляется от индивидуальных отопительных аппаратов и печное. В домах с индивидуальным отоплением

проживает 355 человек. В домах с централизованным отоплением- 177 человек. Данные приняты, согласно проекта перспективной схемы газоснабжения района.

Теплоснабжение новой застройки 50 усадебных жилых домов будет осуществляться от индивидуальных отопительных котлов на газовом топливе. В общую таблицу теплового баланса не включаются. Газоснабжение предусмотрено на расчетный срок с общим годовым расходом газа-1276.43тыс м³ в год и 512.65м³/час.

3.8.4. Газоснабжение

Источником газоснабжения с. Долгие и с. Малодолгие будет являться система газопроводов Бухара-Урал. По данным ГП «Уралтрансгаз» природный газ имеет следующую характеристику:

- теплота сгорания — 8029 ккал/нм³
- плотность газа — 0,6863 кг/км

Для газоснабжения всего Частоозерского района в соответствии со схемой газоснабжения, разработанной ОАО «Газпром» предусматривается строительство ГРС, расположенной с западной стороны с. Частоозерье. Давление газа на выходе с ГРС для с. Частоозерье 0,6 Мпа, диаметр газопровода Ду 225 мм.

Система газоснабжения села предлагается одноступенчатая. Газопроводы высокого давления 0,6 МПа от точки врезки до ГРПШ. Газопроводы среднего давления от ГРПШ до потребителя давлением 0,3 МПа.

Проектные решения

Расчетный максимальный часовой расход природного газа с учетом всех потребителей составляет 512,7 нм³/час

Отопление и горячее водоснабжение в существующих кварталах жилой застройки и зданий соцкультбыта предусматривается централизованное от существующих отопительных котельных с учетом перевода их на природный газ и замены котлов на более современные, что приведет к небольшому увеличению теплопроизводительности котельных. Для централизованного теплоснабжения запроектированных многоквартирной застройки и зданий соцкультбыта предусматривается существующая отопительная котельная.

Для индивидуальной застройки отопление и горячее водоснабжение предусмотрено от индивидуальных газоиспользующих отопительных аппаратов.

Пищеприготовление — на бытовых газовых плитах.

Таким образом, для газоснабжения существующих и новых жилых домов необходимо строительство газопроводов среднего давления.

Данные по расчетным расходам газа, количеству ГПП и длин газопроводов в соответствии с очередями строительства приведены ниже в таблице 5:

Таблица 5

Расчетные показатели газоснабжения села Долгие и деревни Малодолгие

	Название района	Количество запроектированных ГПП, шт	Количество запроектированных газопроводов, км	Расчетный расход газа, нм ³ /час
1	с. Долгие с. Малодолгие	2	D=63; 597 м D=110; 2,1 км	512,7

3.8.5. Электроснабжение

Рекомендации по электроснабжению

Перспективное электроснабжение села Долгие и деревни Малодолгие должно осуществляться по распределительным сетям 0,4 кВ ОАО «Курганэнерго» от КТП 10/0,4 кВ.

С целью повышения надежности электроснабжения рекомендуется замена маломасляных выключателей 10 кВ на питающей подстанции 110/10 кВ «Восток» на вакуумные и установка реклоузеров 10 кВ. Реклоузеры позволяют автоматически отключать поврежденный участок линии, производить автоматическое повторное включение (АПВ) линии после аварийного отключения, производить автоматический ввод резерва (АВР) при потере напряжения с одной из питающих линий.

Покрытие планируемого роста нагрузок села Долгие и деревни Малодолгие должно обеспечиваться как за счет существующих распределительных сетей 0,4 кВ ОАО «Курганэнерго», так и за счет использования возобновляемых источников энергии.

Требования действующего Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении экономической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" исходят из необходимости снижения энергетических затрат на выпускаемую продукцию и сокращение загрязнения окружающей среды.

Использование альтернативных источников энергии станет средством реализации энергосберегающей политики на территории Частоозерского района и Курганской области в целом, а также повысит конкурентоспособность продукции, произведённой на территории района.

Для рассматриваемого муниципального района наиболее эффективным является использование солнечной и ветровой энергии. Продолжительность солнечного сияния в среднем за год для данного района составляет 2081 час, среднегодовая скорость ветра – 4,3 м/с. Совместное применение

ветрогенераторов и солнечных элементов позволяет наиболее эффективно решить задачу рационального использования возобновляемых источников энергии для электроснабжения села Долгие и деревни Малодолгие.

Ввиду значительной степени износа существующей сети 10 и 0,4 кВ (70%) вариант с развитием источников электроэнергии на местах повысит надежность электроснабжения потребителей и позволит уменьшить загрузку питающей сети, что в свою очередь снизит потери электроэнергии на ее передачу (технические потери). Кроме того, в ставку по тарифу включены потери, связанные с хищением электроэнергии (коммерческие потери). Для снижения данного вида потерь электроэнергии рекомендуется замена проводов существующих ВЛ 10 и 0,4 кВ на самонесущие изолированные провода (СИП). Монтаж указанных проводов приведет не только к снижению коммерческих потерь, но также повысит надежность и безопасность электроснабжения потребителей. Оба вида потерь влияют на формирование окончательной ставки по тарифу на электроэнергию, их снижение приведет к уменьшению вышеуказанного тарифа для потребителя.

Одним из основных мероприятий по развитию социальной инфраструктуры села Долгие и деревни Малодолгие является развитие их рекреационного потенциала. Наиболее привлекательным выглядит развитие «зеленого» туризма, предполагающего практическое применение энергосберегающих технологий и применение возобновляемых источников энергии.

4. Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние, на 1 января 2011 г.	Расчетный срок, 2015-21 гг.
1	2			
1	Территория			
1.1	Общая площадь земель села в установленных границах	га/%	196/100	233,5 /100
	в т.ч. территории:			
	- жилых зон	га/%	35,9/18	56,8/28
	из них:			
	- 1-2 эт. усадебной застройки	га/%	35,9/18	56,8/28
	- общественно-деловых зон	га/%	9,1/5	18/6
	- производственных зон	га/%	12/7	22/
	- санитарно-защитных зон	га/%		
	- зон инженерной и транспортной инфраструктур	га/%	22/11	29/12
	- рекреационных зон	га/%	2/1	7/3
	в т.ч. лугопарки	га/%		
	зеленые насаждения общего пользования	га/%	20/10	23/10
1.2	Из общей площади земель села территории неиспользуемые, требующие специальных инженерных мероприятий (овраги, нарушенные территории и т.п.)	га/%	-	-
1.3	Из общего количества земель городского, сельского поселения			
	- земли федеральной собственности	га	-	-
	- земли субъекта Российской	га	0,3	0,3

	Федерации			
	- земли муниципальной собственности	га	36	84,5
	- земли частной собственности	га	40,9	80,8
2	Население			
2.1	Численность населения с учетом подчиненных административно-территориальных образований	чел.	532	572
2.2	Показатели миграции населения			
	- прирост	чел.	-	40
2.3	Возрастная структура населения	чел./%		
	- дети до 15 лет	чел./%	122/23	143/25
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59, женщины 16 - 54 лет)	чел./%	282/53	315/55
	- население старше трудоспособного возраста	-	95/18	90/16
3	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. м ² общей площади	8,4	13,4
	- частной собственности		8,4	13,4
3.2	Из общего жилищного фонда:			
	в индивидуальных жилых домах с приусадебными земельными участками		8,4	13,4
3.3	Жилищный фонд с износом более 50%		5,9	2,2
	в том числе государственный и муниципальный фонд	тыс. м ²	-	-
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² . общей площади	-	3,7

		квартир		
3.5	Новое жилищное строительство - всего			
	в том числе:	тыс. м ² . общей площади квартир / %	-	6,4/100
	- за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов		-	4,5/70
	- за счет средств населения		-	1,9/30
3.6	Структура нового жилищного строительства по этажности:	тыс. м ² . общей площади		
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		-	6,4
3.7	Из общего объема нового жилищного строительства размещается:	тыс. м ² . общей площади		
	- на свободных территориях		-	2,1
	- за счет реконструкции существующей застройки		-	4,3
3.8	Обеспеченность жилищного фонда			
	- водопроводом	% общего жилищно го фонда	-	80
	- канализацией		-	80
	- электроплитами		-	-
	- газовыми плитами		-	100
	- теплом		-	-
	- горячей водой		-	-
3.9	Средняя обеспеченность населения	м ² / чел.	18	35

	общей площадью квартир			
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего чел.	мест	-	50
4.2	Общеобразовательные школы - всего.	мест	320	320
4.3	Больницы - всего	коек	-	-
4.4	Поликлиники (ФАП) - всего	посещений в смену	1	1
4.5	Предприятия розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения	соответствующие единицы	2	5
4.6	Учреждения культуры и искусства - всего		1	2
4.7	Физкультурно-спортивные сооружения - всего		-	1
4.8	Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма - всего		-	1
4.9	Учреждения социального обеспечения – всего		-	1
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения		-	1
5	Транспортная инфраструктура			
5.2	Общая протяженность улично-дорожной сети		31,5	45
	-в том числе с усовершенствованным покрытием	км	19,2	45
5.3	Средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец	мин.	30	20
5.4	Обеспеченность населения	автомоби-	35	50

	индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	лей		
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1	Водоснабжение			
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	м ³ /сут.	57,6	120
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут.	50	120
6.1.5	Протяженность сетей	км	4,6	10,5
6.2	Канализация		-	-
6.2.1	Общее поступление сточных вод - всего	м ³ /сут	-	1,8
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	м ³ /сут	-	1
	- производственные сточные воды	м ³ /сут	-	0,8
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	м ³ /сут	-	14,4
6.2.3	Протяженность сетей	км	-	2
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии - всего	Тыс. кВт·ч/год	390	600
	в том числе:			
	- на производственные нужды		90	250
	- на коммунально-бытовые нужды		300	350
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	Тыс. кВт·ч	0,73	1
	в том числе на коммунально-бытовые нужды			

6.3.3	Протяженность сетей	км	46,3	46,3
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	Потребление тепла	Гкал/час	0,74	0,784
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения -	Гкал/час	0,5	0,5
6.4.3	Протяженность сетей	Км	1	2
6.5	Газоснабжение		-	
6.5.1	Потребление газа -всего	нм ³ /час	-	512,7
	В том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды		-	359,5
	-на производственные нужды		-	153,2
6.5.2	Источники подачи газа	единиц	-	1
6.5.3	Протяженность сетей	км	-	2,7
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	единиц	50	150
6.7	Объем бытовых отходов	тыс. т/год	0,4	0,7
6.8	Общая площадь свалок	га	1	1,2
7	Ритуальное обслуживание населения			

5. Экологическое состояние села восточное и риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Экологическое состояние

Экологическая ситуация в селе Долгие и деревне Малодолгие, в силу низкой антропогенной нагрузки на экосистему, достаточно благополучная. Однако при значительном увеличении сельскохозяйственного и промышленного производства следует учитывать пониженную способность природных сред данного района к самовосстановлению. По этой причине должна быть решена проблема захоронения и утилизации промышленных, сельскохозяйственных и бытовых отходов.

5.2. Состояние атмосферного воздуха

Уровень загрязнения атмосферного воздуха в селе Долгие и деревне Малодолгие не определялся. Данную работу целесообразно осуществить при проведении экологической паспортизации предприятий, которые ведут работу на территории данных населённых пунктов, выполнить замеры выбросов загрязняющих веществ непосредственно у стационарных источников выбросов в различные сезоны года.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха являются источники отопления. Для улучшения экологической ситуации необходимо форсировать работу по газификации населённых пунктов, оснастить источники выбросов загрязняющих веществ пыле-газоулавливающими установками, продолжить работу по озеленению населённых пунктов.

5.3. Состояние водных объектов и источников водоснабжения

Из всех озёр Частоозерского муниципального района регулярные наблюдения за состоянием качества воды осуществляются по одному водному объекту - озеру Малое Бутырино.

В Долговском сельском поселении наблюдение за качеством и загрязнением воды на водных объектах не ведётся.

5.4. Отходы производства и потребления

Важное гигиеническое значение для создания благоприятных условий проживания людей имеет санитарное состояние населённых мест, в частности, вопросы сбора, утилизации, обезвреживания отходов производства и потребления.

Ежегодно на территории села Долгие и деревне Малодолгие образуется значительное количество органических и неорганических отходов производства и потребления.

Удаление твердых бытовых отходов в населённых пунктах осуществляется

контейнерной системой сбора. Вывозимые твердые бытовые отходы складироваться на санкционированной свалке, где производится периодическое буртование, утрамбовка. Жидкие бытовые отходы вывозятся спецавтотранспортом на специальные поля для жидких бытовых отходов.

Площадка для временного хранения твердых бытовых отходов функционирует за границами села.

Места размещения отходов (сельские свалки) не всегда соответствуют экологическим и санитарно-эпидемиологическим требованиям:

- свалки не обвалованы;
- не имеют гидрогеологических заключений;
- у большинства свалок нет подъездов и площадок для разворота техники с твердым покрытием;
- не обсажены лесозащитными полосами, для предотвращения загрязнения прилегающих к свалкам территорий;
- не ведется контроль за количеством и видами отходов, ввозимых на свалки,
- наличие несанкционированных мест размещения отходов.

Жидкие отходы вывозятся на свалки для твердых отходов, нет очистных сооружений.

Одна из проблем животноводческих хозяйств — отходы жизнедеятельности животных. Особенно много навоза скапливается у животноводческих комплексов. Хранение навоза — задача сложная. Во время хранения надо максимально сберечь и органическое вещество навоза, предотвратив улетучивание в воздух азота и углекислоты и вымывание в почву азота, калия и отчасти фосфора.

В населенных пунктах вывоз твердых бытовых отходов с подворий осуществляется на личном автотранспорте, что приводит к образованию несанкционированных свалок, загрязнению почвенного слоя. Основными нерешенными вопросами в сфере санитарной очистки территории населенных мест являются:

- на участки под свалки и полигоны твердых бытовых отходов не выдано гидрогеологическое заключение;
- нет санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам;
- на большинстве территорий у полигонов, для подъезда автотранспорта не оборудованы площадки из твердого покрытия;
- полигоны для ТБО не обвалованы;
- не обеспечивается контроль за составом, поступающих отходов, не осуществляется учет поступающих отходов.

Так же в решении нуждается проблема захоронения (утилизации)

производственных и бытовых отходов.

Экологизация всех видов жизнедеятельности на территории района может способствовать сохранению и улучшению благоприятной среды обитания ныне живущих и будущих поколений.

6. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территория села Долгие и деревни Малодолгие может быть подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в следующих случаях:

- аварии на коммунальных, энергетических сетях и сооружениях, взрывами в жилых домах и производственных зданиях;
- возникновения пожаров на взрыво и пожароопасных объектах (котельная);
- опасные происшествия на транспорте — ДТП и т.д;
- возникновение вирусного заражения животных в личных подсобных хозяйствах.

6.1. Мероприятия по предотвращению ЧС

С точки зрения территориального развития села Долгие и деревни Малодолгие для повышения пожарной и санитарной безопасности проектом генерального плана предусматриваются:

- санитарные разрывы между селитебной зоной и производственной территорией, автодорогами, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- членение селитебной территории на локальные жилые образования, соединённые между собой водно-парковыми пространствами;
- единая система озеленения территории — внутриквартальное озеленение, скверы, используемые как противопожарные разрывы;
- развитие водопроводных сетей с установкой пожарных гидрантов, обеспечивающих нужды пожаротушения, с хранением необходимого запаса воды для пожаротушения в резервуарах водопроводной системы села;
- строительство пожарной части на 1 автомобиль;
- дальнейшее развитие улично-дорожной сети со строительством улиц с твёрдым покрытием, обеспечивающей транспортное сообщение, направленное на повышение устойчивости функционирования села, на организацию защиты населения, обеспечение условий для спасательных работ и мероприятий по реабилитации территорий и защиты населения по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.